## Herzlich willkommen im Haus Hanna

Ein Ferienhaus mit großzügigem Raumangebot in Erlenbach am Main, direkt am Ortsrand, nur wenige Meter zum Mainbogen gelegen.

Das Haus ist mit 3 ½ Zimmern, Küche und je einem Badezimmer auf 2 Stockwerke verteilt, geräumig ausgestattet. Die Wohnfläche beträgt ca. 75 m².-Nichtraucher-

Kfz-Stellplatz und eine Garage für Zweiräder ist vorhanden.



Gelegen zwischen Spessart und Odenwald, bietet Haus Hanna optimale Möglichkeiten, mit dem Fahrrad oder als Wanderer die Umgebung zu genießen. Ob Rotwein-Wanderweg, Churfranken-Steig oder Main-Rad-Wanderweg, alles in direkter Nähe.

Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe und nur 700m Entfernung zum Bahnhof machen ein Auto nicht unbedingt erforderlich.

### Ausstattung:

### Küche:

Herd mit Ceran-Kochfeld und Umluft-Backofen, Kühl-/Gefrierschrank, Mikrowelle, sowie diverse Küchenmaschinen.



Ess- und Wohnzimmer:

Mit großem Esstisch, Wohnlandschaft mit Schlafsofa, Radio und Kabel-TV.



Dusche/WC:

Jedes Stockwerk mit eigener Dusche + WC





### Schlafzimmer:

Großes Doppelbett und reichlich Stauraum.



Kinderzimmer:

Normales Bett und Zustellmöglichkeit für ein Kinderbett.



Auf Wunsch kann DSL über W-LAN zur Verfügung gestellt werden (eigene Kennung erforderlich!)

Wohnen in naturnaher Lage, wandern, Rad fahren, Kultur und Kulinarisches im Maintal erleben.

Urlaub weitab von Alltag, Stress und Hochtourismus. Alte Burgen und Schlösser und von Kennern geschätzte Weinberge laden zum Erkunden ein.



Mildenburg



Kloster Engelberg



Schloss Mespelbrunn

## Anfahrtsbeschreibung:

Über die A3 aus Nürnberg/Würzburg kommend, Abfahrt Wertheim, danach am Main entlang über Miltenberg und Klingenberg kommend.

Von der A5/A45 über die A3 aus Frankfurt kommend, Abfahrt Stockstadt weiter die autobahnähnliche B469 bis Abfahrt Obernburg Mitte, über Elsenfeld nur noch 6km bis Erlenbach.



### Mit der Bahn:

Über den ICE-Bahnhof Aschaffenburg haben Sie Anschluss Richtung Miltenberg, Haltestelle Erlenbach am Main.



Im Ort:

Von der Umgehungsstraße kommend an der Kreuzung "Mechenhard" Richtung Ortsmitte, am Bahnhof vorbei bis zur Kirche, dann bis zum Ende der Straße.

# Ferien im Mainviereck:

# Haus Hanna



Ferienhaus Hanna Spessartstr. 11 D-63906 Erlenbach am Main Tel: 09372 941234 Fax: 09372 944594 Mobil: 0171 3879105 www.Haushanna.de Haus-Hanna@t-online.de